

LAPORAN NERACA PUBLIKA RI

Tanggal : 30 September 2017

(Ribuan Rp)

| POB - POB | Posisi September 2017 | Posisi September 2018 | Pog-Pog | Posisi September 2017 | Posisi September 2018 |
|--|-----------------------|-----------------------|-------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Acet | | | Kewajiban | | |
| Kas | 754.512 | 681.509 | Kewajiban Segera | 2.198.409 | 1.955.664 |
| Kas dalam Valuta Asing | 0 | 0 | Utang Bunga | 389.596 | 402.451 |
| Surat Berharga | 0 | 0 | Utang Pajak | 228.933 | 30.000 |
| Pendapatan Bunga yang Akan Diterima | 3.492.486 | 2.650.837 | Simpanan | | |
| Penempatan pada Bank Lain | 25.246.049 | 30.962.623 | a. Tabungan | 12.278.575 | 6.916.471 |
| Penyisihan Kerugian +/- | (89.506) | (129.994) | b. Deposito | 89.938.066 | 83.119.434 |
| Jumlah | 26.168.543 | 30.332.829 | Jumlah Simpanan | 102.216.641 | 90.035.905 |
| Kredit yang Diberikan | | | Simpanan dari Bank Lain | 3.200.000 | 4.000.000 |
| a. Kepada BPR | - | - | Pinjaman Diterima | 38.628.462 | 40.574.538 |
| b. Kepada Bank Umum | - | - | - Dana Setoran Modal - Kewajiban | - | - |
| c. Kepada non bank - pihak terkait | 4.572.967 | 263.527 | - Kewajiban Imbalan Kerja | 1.291.436 | 1.284.273 |
| d. Kepada non bank - pihak tidak terkait | 146.965.981 | 127.714.296 | Pinjaman Subordinasi | - | - |
| Jumlah Kredit yang Diberikan | 151.633.948 | 127.977.823 | Modal Pinjaman | - | - |
| Penyisihan Kerugian +/- | (1.099.445) | (692.896) | Kewajiban Lain-lain | 2.946.689 | 2.598.018 |
| Jumlah | 150.439.503 | 127.284.927 | Jumlah Kewajiban | 161.100.188 | 140.388.849 |
| Agunan yang Diambil Alih | 620.160 | 620.160 | Ekuitas | | |
| Aset Tetap dan Inventaris | | | Modal Dasar | 16.000.000 | 16.000.000 |
| a. Tanah dan gedung | - | - | Modal yang Belum Disetor +/- | 8.800.000 | 8.800.000 |
| b. Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai gedung +/- | - | - | Tambahan Modal Disetor (Agiu Saham) | - | - |
| c. Inventaris | 6.308.784 | 4.960.715 | Modal Sumbangan | - | - |
| d. Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai inventaris +/- | (3.095.740) | (2.551.265) | Jumlah | 7.200.000 | 7.200.000 |
| Jumlah aset tetap dan inventari | 3.213.044 | 2.408.460 | Dana Setoran Modal - Ekuitas | 32.521 | - |
| Aset Tidak Berwujud | 351.256 | 290.041 | - Laba/Rugi yang Belum Direalisasi | - | - |
| Akumulasi Amortisasi +/- | (257.804) | (224.007) | Surplus Revaluasi Aset Tetap | - | - |
| Aset Lain-lain | 6.920.432 | 6.708.735 | Saldo Laba | | |
| Jumlah Aset | 180.890.052 | 171.254.281 | Cadangan Umum | 1.440.000 | 1.000.000 |
| | | | Cadangan Tujuan | - | - |
| | | | Belum ditentukan tujuannya | 30.917.345 | 22.185.432 |
| | | | Total | 32.357.345 | 23.185.432 |
| | | | Jumlah Ekuitas | 39.638.888 | 30.386.432 |
| | | | Total Kewajiban dan Ekuitas | 180.890.052 | 171.254.281 |

LAPORAN LABA RUGI PUBLIKA 31

30 September 2017

(Ribuan Rp)

| Pot-Pot | Posisi September 2017 | Posisi September 2018 |
|--|-----------------------|-----------------------|
| Pendapatan dan Beban Operasional | | |
| Pendapatan Bunga | | |
| Bunga Kontraktual | 33.963.700 | 28.738.197 |
| Amortisasi Provisi | 2.350.714 | 1.967.204 |
| Amortisasi Biaya Transaksi <i>neto</i> | 341.251 | 288.420 |
| Jumlah Pendapatan Bunga | 36.655.665 | 30.993.821 |
| Beban Bunga | | |
| Bunga Kontraktual | 10.211.417 | 9.662.090 |
| Amortisasi Provisi, Administrasi dan Biaya Transaksi | 15.447 | 15.457 |
| Jumlah Beban Bunga | 10.226.864 | 9.677.547 |
| Jumlah Pendapatan Bunga - Bersih | 26.428.801 | 21.316.274 |
| Pendapatan Operasional Lainnya | 4.285.295 | 3.222.315 |
| JUMLAH PENDAPATAN OPERASIONAL | 30.714.096 | 24.538.589 |
| Beban Penyisihan Kerugian Aset Produktif | 427.453 | 221.065 |
| Beban Pemasaran | 46.793 | 60.464 |
| Beban Penelitian dan Pengembangan | - | - |
| Beban Administrasi dan Umum | 19.933.317 | 15.248.787 |
| Beban Operasional Lainnya | 348.356 | 174.198 |
| JUMLAH BEBAN OPERASIONAL | 20.755.919 | 15.704.514 |
| LABA (RUGI) OPERASIONAL | 9.958.177 | 8.834.075 |
| PENDAPATAN DAN BEBAN NON OPERASIONAL | | |
| Pendapatan Non Operasional | 408.219 | 553.640 |
| Beban Non Operasional | - | - |
| Kerugian Penjualan Aset | 1.669 | 481 |
| Lain-lain | 84.541 | 168.206 |
| PENDAPATAN (BEBAN) NON OPERASIONAL | 494.429 | 722.327 |
| LABA (RUGI) SEBELUM PAJAK PENGHASILAN | 10.452.606 | 9.556.402 |
| TAKSIRAN PAJAK PENGHASILAN | 2.474.837 | 2.280.928 |
| LABA (RUGI) BERSIH | 7.977.769 | 7.275.474 |

LAPORAN PUBLIKA SI INFORMASI LAIN

Tanggal : 30 September 2017

(Ribuan Rp)

| KETERANGAN | Sep-17 | | | | |
|--|-------------|-----------|-----------|-----------|-------------|
| | L | KL | D | M | Jumlah |
| 1. Penempatan pada bank lain | 25.246.049 | | | | 25.246.049 |
| 2. Kredit yang diberikan | | | | | |
| a. Kepada BPR | - | - | - | - | - |
| b. Kepada Bank Umum | - | - | - | - | - |
| c. Kepada non bank - pihak terkait | 4.572.967 | - | - | - | 4.572.967 |
| d. Kepada non bank - pihak tidak terkait | 139.593.010 | 1.686.005 | 1.327.014 | 4.359.952 | 146.965.981 |
| 3. Jumlah aset produktif | 169.412.026 | 1.686.005 | 1.327.014 | 4.359.952 | 176.784.997 |
| 4. Rasio-Rasio (%) | | | | | |
| a. NPL net | | | | | 4,63 |
| b. KPMM | | | | | 24,12 |
| c. LDR | | | | | 86,27 |
| d. ROA | | | | | 7,15 |
| e. KAP | | | | | 3,46 |
| f. PPAP | | | | | 100,00 |
| g. BOPO | | | | | 69,09 |
| h. Cash Ratio | | | | | 7,53 |

| PENGURUS BANK | PEMILIK BANK | CATATAN |
|--|--|--|
| Dewan Komisaris : 1. TIRTA HADI SURJANA 2. RONY HARIANTO Dewan Direksi : 1. ANDY 2. MELVIN WANGKAR 3. SUHENDRA | 1. YAN PETER WANGKAR (81,24%) 2. MELVIN WANGKAR (8,33%) 3. MELVIA WANGKAR (8,33%) 4. BILLY IBRAHIM (2,10%) Pemegang Saham Pengendali : YAN PETER WANGKAR | 1. Informasi keuangan di atas telah disusun untuk memenuhi Peraturan Bank Indonesia No. 8/20/PIB/2006 tanggal 5 Oktober 2006 tentang Transparansi Kondisi Keuangan Bank Perkreditan Rakyat dan Surat Edaran Bank Indonesia No. 8/30/DBPR tanggal 12 Desember 2006 perihal Laporan tahunan dan laporan Keuangan Publikasi BPR 2. Laporan Publikasi ini belum diaudit Kantor Akuntan Publik |

LAPORAN KOMITMEN DAN KONTINJENSI PUBLIKA 31

Tanggal : 30 September 2017

(Ribuan Rp)

| Deskripsi | Posisi September 2017 | Posisi September 2016 |
|--|-----------------------|-----------------------|
| KOMITMEN | | |
| 1. Fasilitas pinjaman yang diterima yang belum ditarik | 6.502.485 | 9.749.970 |
| 2. Fasilitas kredit kepada nasabah yang belum ditarik | 990.938 | 49.236 |
| 3. Penerusan kredit (channelling) | - | - |
| 4. Lain-lain | - | - |
| Jumlah Komitmen | 7.493.423 | 9.799.206 |
| KONTINJENSI | | |
| 1. Aset produktif yang dihapus buku | 1.655.666 | 1.474.931 |
| 2. Agunan dalam proses penyelesaian kredit | 620.160 | 620.160 |
| 3. Pendapatan bunga dalam penyelesaian | 2.050.030 | 1.430.782 |
| 4. Lain-lain | - | - |
| Jumlah Kontinjensi | 4.325.856 | 3.525.873 |

| | |
|---------------------------|--|
| Kantor Pusat | Ruko Naga Kalimas 2 Blok C No. 22 Jl. Incekal Kalimantan, Tambun-Bekasi, Telp : 021-66974727, Fax: 021-66974729 |
| Kantor Cabang Bogor | Jl. Raya Tajur No. 51 Bogor, Telepon : 0251 - 8260920, Faksimil : 0251 - 8260995 |
| Kantor Cabang Karawang | Ruko Broadway 811 No. 3 Galuh Mas, Karawang, Telepon : 0267 - 9258420, Faksimil : 0267 - 9258421 |
| Kantor Cabang Cikareup | Jl. Mayor Ding No. 5 Cikareup, Telepon : 021 - 47942007, Faksimil : 021 - 47942005 |
| Kantor Cabang BSD | GGD Ruko Versailles Blok F3 No. 17 GGD, Kota Tangerang Selatan, Telepon : 021 - 5376960, Faksimil : 021 - 5376961 |
| Kantor Cabang Tangerang | Perumnas I Jl. Gatteng Raya No. 146 A, Bussa Jaya - Karawaci Tangerang - Banten, Telp: 021-5265117, Fax: 021-5276619 |
| Kantor Kas Cikarang | Ruko Pasar Sentral Blok 229 No. 4 Lippo Cikarang, Bekasi, Telepon : 021 - 89920716, Faksimil : 021 - 89920716 |
| Kantor Kas Bekasi Utara | Villa Mariana Gading 3 Blok R.5 No. 74 Bekasi Utara, Telepon : 021 - 27070000, Faksimil : 021 - 89279976 |
| Kantor Kas Sindangbarang | Jl. Lejan. Ibrahim 44j No. 129 Lej, Bogor Barat, Telepon : 0251 - 8260035, Faksimil : 0251 - 8260027 |
| Kantor Kas Cikampek | Plaza Sudirman Centre Blok 4 12 Jl. Raya Sudirman, Karawang, Telepon : 0266 - 9266068, Faksimil : 0267 - 9266069 |
| Kantor Kas Cibubur | Jl. Simpang Tiga Cibubur RT/RW 009/002, Desa Sukamatah, Kec. Jonggol Kab Bogor, Telp: 021-89932643 |
| Kantor Kas Pansulang | Jl. Raya Silwangi No. 57 F Desa Pansulang Barat, Kota Tangerang Selatan, Telp: 021-25616356/Fax: 021-25616355 |
| Kantor Kas Cikarang Utara | Jl. R.E Merdikawati No. 04 RT/RW 02/01, Desa Karang Baru Kecamatan Cikarang Utara, Telepon : 021 - 89114430 |
| Kantor Kas Cikungsi | Jl. Raya Almarif Cikungsi - Cibubur No. 66 RT/RW 03/03, Cikungsi, Kab. Bogor Telepon : 021 - 22567933 |
| Kantor Kas Karambi | Jl. Raya Karambi Dusun Wates No. 12 D. RT/RW 02/02, Karli, Paracandi, Karawang, Telepon : 0267 - 8616420 |

STAMPEL DISINI

Direktur,

PT. BPR Kredit Mandiri Indonesia

1. ANDY

2. MELVIN WANGKAR

3. SUHENDRA